



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio
Via di San Michele 22, 00153 - Roma

**OGGETTO: Servizi di accoglienza nei seguenti luoghi della cultura in Tivoli (Rm):
Villa Adriana, Villa d'Este, Santuario di Ercole vincitore, Rocca Pia - Info
Point.**

CODICE CIG: 05020901C6

DATA DI PUBBLICAZIONE: 9 agosto 2010

Quesito cod. 05020901C6-AM-001

Nel punto 11 (i) Servizi di progettazione e realizzazione oggettistica del bando di gara, si richiede come requisito un fatturato lordo complessivo non inferiore a 47 000 €. Trattandosi di servizi di progettazione e realizzazione e non di vendita, in realtà non vi è la produzione di fatturato (il fatturato della vendita dei prodotti derivati è infatti già menzionato nella tabella del punto 12).

Mi chiedo quindi se il termine fatturato possa essere interpretato come stima del valore economico della fase di progettazione e realizzazione, che nel caso di ricorso a dei terzi soggetti diventa una stima di un costo per il candidato.

Risposta:

Il requisito menzionato si riferisce al fatturato generato dai servizi in oggetto; l'attività di vendita da cui è stato generato il fatturato non è riconducibile necessariamente ad uno o più punti vendita.

Quesito cod. 05020901C6-AM-002

1. Nell'ipotesi in cui il servizio di audioguida sia gratuito o il suo prezzo sia incluso nel biglietto d'ingresso al sito, come si deve procedere per compilare la tabella relativa al fatturato?

2. Nell'ipotesi in cui il costo del parcheggio sia simbolico, ovvero il prezzo sia molto ridotto in quanto lo si considera in parte compreso nell'importo del biglietto d'ingresso al sito, come si deve procedere per compilare la tabella relativa al fatturato?

Risposta:

1. Nel caso in cui il prezzo del biglietto comprenda le audioguide e whisper i ed il prezzo di tale servizio non sia scorporabile, si può calcolare un requisito di partecipazione equivalente espresso in volumi, dividendo il fatturato richiesto come requisito per il prezzo medio praticato a livello nazionale per il servizio (stimato in 4,5 Eur).

Esempio: nell'ipotesi in cui sia richiesto un numero non inferiore a 450.000 Eur di fatturato, si potrà concorrere a soddisfare il requisito, in alternativa al fatturato, dimostrando di aver



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio
Via di San Michele 22, 00153 - Roma

gestito un volume non inferiore a 450.000 Eur / 4,5 Eur = 100.000 unità, a parità di punti vendita e dell'arco temporale di riferimento.

2. Nel caso in cui il costo del parcheggio sia simbolico, ovvero il prezzo sia molto ridotto in quanto lo si considera in parte compreso nell'importo del biglietto d'ingresso al sito anziché compilare la tabella relativa al fattura, si dovrà dimostrare di aver gestito 1 parcheggio negli ultimi 3 anni, avente almeno un numero di piazzole di sosta pari a 250 comprensivo di piazzole di sosta per i pullman.

Quesito cod. 05020901C6-AM-003

1. Ai fini della compilazione della domanda di partecipazione si richiede in che modo possa essere inserita la documentazione relativa all'istituto dell'Avvalimento?

2. Ai fini della compilazione della domanda di partecipazione in R.T.I. (che pare adattarsi solo ad un raggruppamento verticale), si chiede come debba essere dichiarato il possesso di un requisito riferibile orizzontalmente a 2 o più società del Raggruppamento.

3. Per "copia semplice della documentazione attestante i necessari poteri del soggetto che sottoscrive" è possibile presentare un certificato di iscrizione alla CCIAA con l'indicazione dei poteri del legale rappresentante?

4. In molti requisiti viene richiesto che siano svolti servizi in "maniera continuativa durante il triennio", cosa si intende esattamente: dal 1 gennaio 2007 al 31 dicembre 2009 per 365 giorni/anno senza soluzione di continuità o in alternativa è sufficiente che il servizio in questione sia stato erogato in ciascuno dei tre anni, ma per un numero di giorni non definito?

5. In caso di ATI, laddove due imprese concorrano alla dimostrazione del requisito di biglietteria, controllo accessi e guardaroba, prenotazione e prevendita, è possibile che la successiva gestione del servizio sia affidata ad entrambe le imprese pro-quota rispetto al livello di partecipazione al requisito stesso? con l'impresa che possiede la percentuale maggiore del requisito come mandataria?

6. In caso di ATI, laddove due imprese concorrano alla dimostrazione del requisito "Progettazione, organizzazione e realizzazione di eventi e mostre" ed in particolare un'impresa dimostri il requisito relativamente agli eventi e l'altra relativamente alle mostre, anche la successiva gestione dei servizi potrà avere la stessa ripartizione?

7. Nella schema di dichiarazione sostitutiva per R.T.I. predisposta da codesta Amministrazione, sono "pre-indicate" diverse dichiarazioni con richiesta di informazioni aggiuntive rispetto a quanto richiesto quale requisito di partecipazione. Considerato che i requisiti sono puntualmente stabiliti nella Sollecitazione alla domanda di partecipazione si chiede conferma che nell'ambito della dichiarazione sostitutiva debbano essere dichiarati solamente i requisiti ivi richiesti (tralasciando ad esempio, per il Servizio, Audioguide e



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio

Via di San Michele 22, 00153 - Roma

Whisper, le “tecnologie utilizzate” o per il Servizio realizzazione di mostre ed eventi l'indicazione di “principali opere esposte / di richiamo / artista di riferimento ecc.)

8. Circa il requisito “aver svolto servizi di Marketing e/o pianificazione durante il triennio per 3 istituti della cultura distinti”, possono essere considerati integranti il requisito i servizi di Marketing e/o pianificazione svolti in occasione di mostre d'arte temporanee realizzati in 3 distinti luoghi della cultura

9. Circa il requisito “aver svolto servizi di comunicazione durante il triennio per 3 istituti della cultura distinti”, possono essere considerati integranti il requisito i servizi di comunicazione svolti in occasione di mostre d'arte temporanee realizzati in 3 distinti luoghi della cultura

10. Poiché il requisito relativo ai servizi di “Accoglienza, informazione e orientamento, Biglietteria, controllo accessi e guardaroba e Prenotazione e prevendita” è richiesto unitariamente come si evince anche dalla “Dichiarazione sostitutiva ATI”, non pare coerente che nella “Domanda di partecipazione ATI” sia possibile l'affidamento di questi servizi a tre diverse imprese dell'ATI.

Risposta:

1. E' possibile ricorrere all'Istituto dell'Avvalimento, come previsto dall'art.49 del DLgs 12.04.2006, n. 163 - Codice contratti pubblici. Nel qual caso, occorrerà compilare appositi moduli disponibili presso il sito internet dove è disponibile il resto della documentazione di gara.

2. Nel caso in cui il numero di tabelle da compilare non sia sufficiente (ad. es. perché diversi partecipanti dell'ATI concorrono a soddisfare il requisito per il medesimo punto vendita / sito), sarà possibile integrare la dichiarazione sostitutiva con delle fotocopie delle tabelle, appositamente compilate.

3. Sì, è possibile presentare il certificato di iscrizione alla CCIAA con l'indicazione dei poteri del legale rappresentante, purchè siano esplicitati i poteri del sottoscrittore e che questi siano validi ai fini della presentazione della Domanda di Partecipazione.

4. Con l'espressione "in maniera continuativa e durante il triennio di riferimento" si intende che il servizio deve essere svolto in ciascuno dei tre anni di riferimento. Pertanto, nel caso di un requisito relativo al fatturato, il fatturato di ciascun anno deve essere superiore a 0.

5. All'interno della Domanda di Partecipazione dell'ATI è richiesto di indicare le componenti dell'ATI che svolgeranno lo specifico servizio; non è richiesta la quota parte di partecipazione né la quota parte di svolgimento del singolo servizio.



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio
Via di San Michele 22, 00153 - Roma

6. Sì, si specifica che la dimostrazione di un requisito di partecipazione da parte di un componente dell'ATI risulta essere indipendente rispetto alla ripartizione dei servizi da svolgere all'interno dell'ATI stesso.

7. I campi da compilare relativamente ad informazioni non espressamente previste in Sollecitazione alla Domanda di Partecipazione ma presenti in Dichiarazione sostitutiva sono da considerarsi facoltativi ai fini della partecipazione al procedimento di gara.

8. Sì, purché i contenuti del servizio reso siano conformi alla descrizione contenuta nell'Allegato 1 - Oggetto dell'Affidamento.

9. Sì, purché i contenuti del servizio reso siano conformi alla descrizione contenuta nell'Allegato 1 - Oggetto dell'Affidamento.

10. Nel caso in cui un componente dell'ATI concorra alla partecipazione di due o più servizi, è richiesto di esplicitarlo per ciascun servizio, nell'apposita tabella presente nella Domanda di Partecipazione ATI.

Quesito cod. 05020901C6-AM-004

Si richiede di chiarire se sono previsti momenti formali di verifica del rapporto concessorio tra Stazione Concedente e Aggiudicatario.

Risposta:

Si precisa che la concessione ha la durata di 8 anni a decorrere dalla data di stipula della Convenzione, salvo verifica intermedia, al termine del primo quadriennio, del perdurante equilibrio economico del rapporto; maggiori dettagli verranno forniti nel corso della procedura.

Quesito cod. 05020901C6-AM-005

1. In caso di ATI, laddove due imprese concorrano alla dimostrazione del requisito "Progettazione, organizzazione e realizzazione di eventi e mostre" ed in particolare, come previsto dalla "Dichiarazione sostitutiva ATI", un'impresa dimostri il requisito relativamente agli eventi e l'altra relativamente alle mostre, come è possibile indicare l'affidamento dei servizi alle due imprese quando nel file "Domanda di partecipazione ATI" è prevista una sola riga?

2. In caso di ATI, laddove due imprese concorrano alla dimostrazione del requisito "Marketing, pianificazione attività e comunicazione" ed in particolare, come previsto dalla "Dichiarazione sostitutiva ATI", un'impresa dimostri il requisito relativamente al Marketing e Pianificazione attività e l'altra relativamente alla comunicazione, come è possibile



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio
Via di San Michele 22, 00153 - Roma

indicare l'affidamento dei servizi alle due imprese quando nel file "Domanda di partecipazione ATI" è prevista una sola riga?

3. Nel caso in cui un determinato requisito sia posseduto da due o più imprese dell'ATI e l'ATI intenda affidare quel servizio pro-quota alle imprese che dimostrano il requisito come si può indicare questa fattispecie nella Domanda di partecipazione ATI che non prevede lo spazio necessario"

Risposta:

1. Si devono indicare entrambe le società nel medesimo spazio.
2. Si devono indicare entrambe le società nel medesimo spazio.
3. L'informazione relativa alla quota del servizio che verrà erogato da ciascun partecipante dell'ATI non deve essere indicata nella documentazione.

Quesito cod. 05020901C6-AM-006

Il bando prevede la partecipazione in ATI di un ente pubblico di ricerca?

Se sì, quali sono i documenti da presentare in merito a:

- la copia semplice della documentazione attestante i necessari poteri del soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e i suoi allegati (oppure documentazione attestante i necessari poteri dei soggetti che sottoscrivono la domanda di partecipazione e i suoi allegati, nel caso di ATI);
- le due idonee dichiarazioni bancarie attestanti la solida capacità finanziaria ed economica dell'impresa, rilasciate da distinti istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs 385/1993 per ciascun partecipante ATI (par3 n1)

Risposta:

La partecipazione è prevista in considerazione di quanto stabilito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici nel parere n. 127 del 23 aprile 2008.

In merito a:

- la copia semplice della documentazione attestante i necessari poteri del soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e i suoi allegati (oppure documentazione attestante i necessari poteri dei soggetti che sottoscrivono la domanda di partecipazione e i suoi allegati, nel caso di ATI), può essere sostituita con l'autocertificazione del dirigente responsabile corredata da un Atto formale specifico nel quale risultino i poteri a lui conferiti nell'ambito dell'Ente pubblico di ricerca;
- nel caso di un ente pubblico di ricerca le due idonee dichiarazioni bancarie attestanti la solida capacità finanziaria ed economica dell'impresa, rilasciate da distinti istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs 385/1993 per ciascun partecipante ATI (par3 n1), possono essere sostituite con un'autocertificazione del dirigente responsabile attestante la solida capacità finanziaria ed economica dell'Istituto.



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio
Via di San Michele 22, 00153 - Roma

Quesito cod. 05020901C6-AM-007

Volete confermare se conformemente alle previsioni della direttiva comunitaria una fondazione può concorrere alla presentazione della procedura di gara come concorrente nell'ambito di un raggruppamento temporaneo o come impresa ausiliaria.

Risposta:

Una fondazione è ammessa a partecipare alle procedure di gara in conformità con quanto stabilito dal Consiglio di Stato sez. VI sentenza 16 giugno 2009 n. 3897, nonché in conformità col parere dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici n. 127 del 23 aprile 2008.

Quesito cod. 05020901C6-AM-008

In riferimento alle tabelle sui differenti fatturati nella nota in pie' di pagina, si precisa che il fatturato è da intendersi al lordo di IVA tuttavia possiamo fornire dei fatturati IVA esclusa? Ovviamente tali fatturati superano i limiti di fatturato fissati dal bando.

Risposta

I fatturati vanno forniti così come richiesti

Quesito cod. 05020901C6-AM-009

E' obbligatorio stampare e utilizzare i moduli disponibili in linea o è possibile ricreare informaticamente il modulo rispettando la stessa impaginazione e compilarlo direttamente al computer?

Nel caso tale procedura sia fattibile, in corrispondenza della "breve descrizione dell'incarico e principali risultati raggiunti" dei vari requisiti della dichiarazione sostitutiva, è possibile integrare alle 4 righe disponibili ulteriori linee per permettere una spiegazione più completa?

Risposta

Vanno utilizzati i moduli disponibili.

Quesito cod. 05020901C6-AM-010

In riferimento ai servizi di vigilanza privata il bando chiede che il candidato sia in possesso della licenza di Istituto di Vigilanza prevista dalla legislazione italiana.. E' possibile fornire una autocertificazione che dichiara che il servizio di vigilanza al quale facciamo ricorso rispetta la legislazione prevista dallo stato francese in materia. Tale autocertificazione può bastare?



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale Per I Beni Culturali E Paesaggistici Del Lazio
Via di San Michele 22, 00153 - Roma

Nel bando si chiede di dimostrare di aver svolto servizi di vigilanza per 3 distinti soggetti, ma nel modulo "dichiarazione sostitutiva" la parte relativa alle referenze sui servizi di Vigilanza è assente. Si tratta di una dimenticanza o non vi sono referenze da presentare?

Risposta

La frase del bando: *il candidato deve essere in possesso della licenza di Istituto di Vigilanza prevista dagli articoli 133 e seguenti del T.U.L.P.S. – Regio Decreto 18 giugno 1931 n. 773* e il riferimento alle guardie giurate sono da considerarsi due refusi.

Il servizio di vigilanza privata è da intendersi come l'attività di vigilanza e accoglienza privata integrativa all'attività realizzata dal personale con specifica qualifica del Ministero presente presso le sedi del servizio nell'orario di apertura al pubblico, con riferimento anche, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ai fenomeni di borseggio e commercio abusivo.

Tale servizio, che dovrà essere prestato con personale e strumenti tecnologici adeguati, nelle aree e/o orari in cui si è necessario, dovrà essere volto a garantire (i) la piena fruibilità¹ dei luoghi e (ii) il supporto all'Amministrazione nell'attività di tutela e custodia delle Sedi dei Servizi. Si conferma che il concorrente deve dimostrare di aver svolto servizi analoghi per tre distinti soggetti, presentando le relative referenze.

¹